

Allegato 2

documentazione informativa integrativa che aiuti a contestualizzare la proposta di intervento, anche in merito al livello di approfondimento progettuale raggiunto, che comprenda a titolo indicativo e non esaustivo:

- analisi di contesto e di inquadramento territoriale e socio-economico dell'area in cui è localizzato l'intervento;
- dati tecnici di base (planimetria e cartografia dell'area interessata, estratto degli strumenti urbanistici vigenti, adottati o approvati; eventuali esplorazioni pre-progettuali: funzioni e dimensionamento di massima; stima parametrica del costo di costruzione e di realizzazione;
- eventuali problemi su cui porre l'attenzione in fase progettuale;
- informazioni relative alla compatibilità urbanistica, ambientale e paesaggistica;
- prime analisi di sostenibilità finanziaria;
- indicazioni di vincoli e procedure che influenzano la realizzazione dell'intervento proposto e ulteriore materiale a disposizione dell'Ente relativo alla proposta di intervento avanzata