



## ELEMENTO ATTRATTORE

***Completamento in chiave "Smart City" del Sistema di Accessibilità al Sistema Turistico Centro Storico, Reggia Sabauda-Parco La Mandria-Valli Lanzo e Ceronda***

---

*Soggetto proponente:*

**COMUNE DI VENARIA REALE**





## Motivazione dell'intervento

Il progetto proposto si compone di un insieme coordinato di interventi singoli che hanno la finalità di favorire e attivare il processo di rigenerazione urbana e territoriale in un'ottica di "smart city" e di rinsaldare l'unicum formato dalla Reggia e dal nucleo storico di Venaria. Gli interventi si concentreranno su vie e spazi pubblici nel centro storico di Venaria Reale e in prossimità della Reggia Sabauda, al fine di favorire l'accessibilità e la fruizione di uno dei beni più visitati del Piemonte, nell'ottica di limitare gli impatti sulla città e favorirne invece la sua valorizzazione.

Prima della crisi sanitaria, il sito registrava infatti quasi un milione di visitatori l'anno.

Gli interventi sono necessari al fine di:

- Completare e valorizzare in un'ottica smart il sistema di accessibilità al Sistema Turistico Centro Storico, Reggia Sabauda – Parco La Mandria – Valli Lanzo e Ceronda, in particolare per quanto riguarda i percorsi pedonali e ciclabili e il collegamento con la Nuova Stazione ed il Movicentro (Movicentro 2.0 improntato alla mobilità sostenibile ed agli scambi con la Linea Ferroviaria Torino - Ceres che entro il 2023 sarà connessa alla stazione Torino Porta Susa) che presenta attualmente diverse criticità inclusa la presenza di barriere architettoniche.
- Ridurre drasticamente l'inquinamento provocato dai trasporti, introducendo forme di trasporto privato e pubblico più pulite, più economiche e più sane; in questo caso l'implementazione delle aree pedonali, la valorizzazione del treno come mezzo di trasporto primario per raggiungere il complesso monumentale, lo scambio con mezzi sostenibili, l'utilizzo di biciclette e micromobilità elettrica per gli spostamenti.
- Contribuire alle sfide per la transizione verde e digitale poiché inserito del sistema di fruizione della Reggia di Venaria della Corona di Delizie e della Corona Verde, nonché della Corona di Delizie in bicicletta e le diverse connessioni al sistema (percorsi verso Valle Lanzo Stouring e VE.LA), le quali nell'insieme uniscono elementi di valore culturale e ambientale promuovendo quindi un turismo sostenibile ed una fruizione responsabile.



## Obiettivi di sviluppo coerenti con gli asset strategici

- Rigenerare lo spazio pubblico per nuove funzioni e sostenere l'inclusione sociale, in quanto la città di Venaria Reale necessita di spazi pubblici smart a servizio del turismo della cultura del sociale.
- Sviluppare le attività commerciali e di servizi in modo da rendere la Città di Venaria Reale adeguata ad ospitare uno dei più importanti beni culturali italiani.
- Creare una sinergia con altri attrattori limitrofi come lo Juventus Stadium (la cui accessibilità avviene da Venaria).
- Potenziare il Sistema delle Residenze Sabaude e della Corona Verde di cui Venaria Reale (Reggia e Borgo) è un tassello fondamentale.
- Incentivare l'insediamento nelle aree verdi di nuove attività economiche anche temporanee quali nuovi servizi per i turisti, attività culturali e di intrattenimento all'aperto, sempre più orientate alla sostenibilità e in particolare al turismo culturale.

## Descrizione progettuale

Gli interventi previsti si articolano come di seguito proposti:

- accessibilità da est: riqualificazione ed eliminazione barriere architettoniche sul Sistema Via Mensa - Piazza Don Alberione - Piazza Annunziata - via Rolle - via Cavallo - raccordo con Movicentro Stazione Viale Roma - via Boglione - via Saccarelli - via Trucchi introducendo elementi funzionali alla visita;
- realizzazione di due hub - mobility gaming - centro visita presso l'ex lavatoio, edificio dismesso da tempo ubicato nel centro storico, con possibilità di noleggio bici o monopattini, e di uno spazio flessibile per usi temporanei legati alla fruizione del Sistema turistico cittadino presso la Ex Caserma dei Carabinieri anch'essa dismessa da tempo;
- accessibilità da sud: realizzazione di percorsi pedonali e ciclabili in via Don Sapino con protezioni verso il Canale Demaniale - Raccordo SP176;
- realizzazione di un parcheggio di attestamento interrato al servizio del Centro Storico al fine di riqualificare gli spazi pubblici soprastanti.



## Impatti e rilevanza strategica di territorio

Il progetto contribuirà ad aumentare gli impatti macroeconomici garantendo una implementazione delle connessioni tra Torino Polo Reale e La Venaria Reale, sia mediante percorsi ciclabili sia mediante lo scambio bici-treno.

I percorsi pedonali e ciclabili in progetto si innestano sui percorsi ciclopedonali Corona di Delizie in Bicicletta e sull'Asse Venaria Torino, realizzate entrambe con i contributi Regionali, che come evidenziato dai relativi Studi di fattibilità, contribuiranno a ridurre gli impatti ambientali creando nuove opportunità di fruizione.

Infatti, il potenziamento dei circuiti, anche in relazione al turismo di matrice sportiva generato dallo Juventus Stadium, porterà allo sviluppo di nuove attività economiche sempre più orientate alla sostenibilità e in particolare al turismo responsabile.

Secondo lo studio per il completamento della Corona di Delizie in bicicletta, il cicloturismo e la fruizione sostenibile del territorio può portare ai seguenti benefici economici:

- Incremento del reddito d'area vasta, determinato da un maggior numero di arrivi di cicloturisti stimato in 25.000 annui sul solo circuito della Corona di Delizie; valore che, moltiplicato il tempo di permanenza medio di un cicloturista di 2,5 giorni (valore in linea con le statistiche recenti), determina un aumento di presenze sul territorio oggetto della proposta pari a 61.250 e un incremento del reddito pari a 4.900.000 € all'anno, se si ipotizza (come confermato dagli studi in materia) una spesa minima giornaliera di 80 €.
- Incremento di reddito dell'indotto determinato dai servizi culturali, sportivi, ambientali (e anche amministrativi) legati al circuito (ciclo-accompagnatori, noleggio bici e attrezzature per famiglie, guide culturali e naturalistiche, esperti di organizzazione eventi, degustazioni, mostre, ecc.) stimabile in 50.000 € al km (in via prudenziale pari a 1/3 della stima fatta per Ven.To) che determina un reddito indiretto complessivo di 5.600.000 € all'anno.

**Stato di attuazione progettazione:** Studio di fattibilità economico-finanziaria

**Stima dei costi:** 6.500.000,00 euro

(In allegato la scheda di progetto elaborata dalla Amministrazione comunale proponente).