

PATTO territoriale

zona ovest torino



PROGETTI INTEGRATI DI RIGENERAZIONE URBANA

MISSIONE M5C2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE,
COMUNITA' E TERZO SETTORE"



La scienza rigenera la scuola, la scuola rigenera il territorio

Comune di Grugliasco

Il progetto prevede la costruzione di una nuova scuola dell'infanzia e primaria, con laboratori, una sala polivalente e spazi per attività extrascolastiche, sostituendo un edificio demolito. L'intervento mira a migliorare sicurezza sismica, digitalizzazione ed efficienza energetica, integrandosi con il territorio. Fa parte di un piano di riqualificazione scolastica da oltre 10 milioni di euro, che include anche una rigenerazione urbana in un'area vicina a servizi educativi, sportivi e sociali. L'opera avrà una funzione sociale e aggregativa, con spazi scolastici e comunitari utilizzabili anche fuori dall'orario scolastico, definiti tramite un percorso partecipato.



Costo complessivo: 9.520.000 €
Quota di Cofinanziamento: 2.142.000 €

Govean Academy – Ristrutturazione Villa Govean e Parco Bellagarda

Comune di Alpignano

Il progetto di riqualificazione di Villa Govean e del Parco Bellagarda mira a trasformarli in una residenza universitaria, rispondendo alla crescente domanda abitativa legata ai poli universitari di Collegno e Grugliasco. Si punta a un equilibrio tra aree edificate e verdi, inclusione sociale, sostenibilità ambientale e mobilità ecologica, favorendo scambio culturale e opportunità lavorative, con un'attenzione particolare alle esigenze degli studenti fuori sede.



Costo complessivo: 7.000.000 €
Quota di Cofinanziamento: 1.575.000 €

Realizzazione di un hub per la cultura presso la ex Caserma Beleno

Comune di Venaria Reale

L'intervento mira a rigenerare un'area degradata trasformandola in un polo culturale e ricreativo innovativo e sostenibile. Attraverso un approccio partecipato e l'inclusione dei giovani, il progetto prevede nuovi spazi culturali e sociali legati anche alla Reggia, generando opportunità di sviluppo e occupazione. L'intervento, con un'ottica SMART, integra urbanistica tattica, tecnologie per efficienza energetica e sostenibilità ambientale, e azioni sociali per inclusione e sicurezza, in collaborazione con stakeholder locali e istituzioni. L'obiettivo è armonizzare le funzioni urbane, migliorando l'attrattività e l'economia dell'area.



Costo complessivo: 5.000.000 €
Quota di Cofinanziamento: 1.181.250 €

Certosa Reale di Collegno – patrimonio di comunità da manicomio a centro culturale, universitario e di ricerca

Comune di Collegno

L'intervento completa la riqualificazione dell'ex-Laboratori, destinati a ospitare il corso di Scienze della Formazione Primaria, con il restauro di aree chiave come l'ingresso aulico e il Chiostro Maggiore. Dopo un primo lotto concluso nel 2022, il progetto prevede l'integrazione di innovazioni tecnologiche e gestionali, la valorizzazione culturale dell'area e il potenziamento dei parcheggi per migliorare i collegamenti con l'area metropolitana e le reti di trasporto pubblico, pedonali e ciclabili. L'obiettivo è creare un polo universitario e culturale che unisca patrimonio storico e innovazione.



Costo complessivo: 6.302.000 €

Quota di Cofinanziamento: 1.465.200 €

Rigenerazione urbana per intervento di restauro conservativo volto alla rifunzionalizzazione e valorizzazione del complesso architettonico di Palazzo Piozzo di Rosignano

Comune di Rivoli

Il progetto di recupero di Palazzo Piozzo di Rosignano mira a valorizzare l'edificio come polo culturale, ricreativo e ricettivo. Gli spazi saranno destinati a eventi culturali, laboratori creativi, attività accessorie, foresteria e servizi tecnici. L'obiettivo è promuovere l'aggregazione giovanile, il rilancio culturale ed economico del territorio, favorendo la connessione tra le parti storiche del centro di Rivoli. Inoltre, si valorizzerà il parco secolare e l'Istituto Musicale, creando un ambiente che stimoli la socialità e la cultura.



Costo complessivo: 5.500.000 €

Quota di Cofinanziamento: 1.237.500 €

Riqualificazione della Villa Blanchetti attraverso la realizzazione del Teatro comunale e valorizzazione del masso Gastaldi

Comune di Pianezza

Il progetto di rigenerazione urbana del centro storico di Pianezza prevede il recupero della Villa Blanchetti, destinata a diventare un teatro comunale e centro culturale, con la valorizzazione dell'area circostante, inclusi il giardino Di Matteo e il Masso Gastaldi. L'intervento include la demolizione di un edificio adiacente al masso per creare uno spazio aperto che ne migliori visibilità e fruibilità. La Villa, ristrutturata in modo sostenibile, sarà gestita in collaborazione con associazioni culturali locali, e la demolizione della recinzione permetterà un'integrazione diretta con il centro storico.



Costo complessivo: 6.860.000 €

Quota di Cofinanziamento: 1.575.000 €

Realizzazione Polo Culturale e recupero strutture sportive a supporto dell'inclusione sociale e giovanile

Comune di Rosta

Costruzione di un polo culturale con biblioteca e spazi per socializzazione e studio, destinati soprattutto ai giovani e alle scuole. L'obiettivo è ampliare l'offerta culturale, promuovere l'inclusione giovanile e valorizzare il territorio, evitando che sia percepito come periferico e privo di attrattive. L'intervento include anche il recupero di strutture sportive degradate, integrando cultura e sport per favorire inclusione sociale e prevenire il disagio giovanile. Tutte le opere saranno eco-sostenibili, accessibili ai disabili e orientate a stimolare partecipazione e crescita comunitaria.



Costo complessivo: 5.150.000 €

Quota di Cofinanziamento: 1.158.750 €

"Druento Cresce Insieme" Realizzazione di interventi finalizzati alla riconversione e rigenerazione di immobili e spazi comunali per la coesione sociale e culturale

Comune di Druento

Il progetto di rigenerazione dell'area centrale di Druento mira a potenziare il polo culturale e sociale del paese. Prevede la riqualificazione del centro culturale San Sebastiano, la demolizione e ricostruzione di un edificio scolastico dismesso come spazio multifunzionale, e il recupero della sede dell'associazione pensionati. Inoltre, include interventi per migliorare la viabilità di Via Garibaldi e valorizzarne le facciate con progetti di street art. L'iniziativa, attenta alla sostenibilità ambientale, punta a creare sinergie intergenerazionali e collaborazioni con il terzo settore senza consumare nuovo suolo pubblico.



Costo complessivo: 5.400.000 €

Quota di Cofinanziamento: 1.237.500 €

